

Cabinet de la SCP LEDOUX-FERRI-YAHIAOUI-RIOU JACQUES-TOUCHON

ayant siège 56 Cours Briand à 08000 CHARLEVILLE MEZIERES
et Cabinet secondaire 3 place Turenne à 08200 SEDAN
Avocat au Barreau des Ardennes

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

UNE MAISON A USAGE D'HABITATION

SISE COMMUNE DE PREZ (08290) - 4 GRANDE RUE - LA CERLEAU

Cadastrée Section 093 B n° 325, 326, et 416, lieudit "Le Village" pour une contenance totale de 16 a 20 ca.

Il sera aux requête, poursuites et diligences de la Banque CIC Est, société anonyme au capital de 225.000.000 €, immatriculée au R.C.S. de STRASBOURG sous le numéro 754 800 712, anciennement SOCIETE NANCEIENNE VARIN-BERNIER - SNVB, ayant son siège 31 rue Jean Wenger Valentin à 67000 STRASBOURG, agissant poursuite et diligences de son président directeur général domicilié de droit audit siège

Ayant La SCP LEDOUX-FERRI-YAHIAOUI-RIOU JACQUES-TOUCHON, Avocat au Barreau des Ardennes, ayant siège 56 Cours Briand à CHARLEVILLE MEZIERES, et cabinet secondaire 3 place Turenne à SEDAN, pour Avocat constitué.

A l'audience des saisies immobilières du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de CHARLEVILLE MEZIERES, Palais de justice de ladite Ville, Esplanade du Palais de Justice : **LE VENDREDI 13 DECEMBRE 2013 A 9 HEURES 00.**

Procédé à la vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur des immeubles dont la désignation suit :

COMMUNE DE PREZ (08290)

Une maison à usage d'habitation, sise 4 Grande Rue à LA CERLEAU, comprenant :

- Au rez-de-chaussée : halle d'entrée, salle de bains, WC, salon-séjour, cuisine, arrière cuisine (ancien garage), bureau ;
- A l'étage : palier, cinq chambres, salle de douches, deux pièces ;
- Grenier ;
- Terrain avec terrasse.

L'ensemble figurant au cadastre, lieudit "Le village", sous la Section 093 B, savoir :

- n° 325 pour 3 a 72 ca ;
- n° 326 pour 4 a 20 ca ;
- n° 416 pour 8 a 28 ca,

Soit une contenance totale de 16 a 20 ca.

Occupation de l'immeuble : Occupé par Monsieur et Madame DAVAL Frédéric et leurs enfants.

MISE A PRIX : 45.000,00 € (QUARANTE CINQ MILLE €UROS)

Outre les charges clauses et conditions indiquées au cahier des conditions de vente dressé par la SCP LEDOUX-FERRI-YAHIAOUI-RIOU JACQUES-TOUCHON, Avocat au Barreau des Ardennes, ayant siège 56 Cours Briand à CHARLEVILLE MEZIERES, et cabinet secondaire 3 place Turenne à SEDAN, au cabinet de laquelle tout intéressé peut en prendre connaissance, déposé au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de CHARLEVILLE MEZIERES, le 31 janvier 2012, où tout intéressé peut également en prendre connaissance.

Les enchères ne pourront être portées que par un Avocat inscrit au Barreau des Ardennes.

Fait et rédigé à CHARLEVILLE MEZIERES, par l'Avocat soussigné, le 13 octobre 2013.

(signé) Joëlle FERRI.

Pour tous renseignements s'adresser à :

- La SCP LEDOUX FERRI YAHIAOUI RIOU-JACQUES TOUCHON, Avocat sus-nommé. Tél. : 03.24.33.77.55 ;
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de CHARLEVILLE MEZIERES. Tél. : 03.24.57.69.00.